



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zverenie objektu - dom (meniareň A, ul. Urbánkova 15) v katastrálnom území Severné Mesto do správy Mestskej časti Košice - Sever	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	17.09.2026	
Číslo spisu	MK/A/2026/15564	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 6 ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice - objektu:

- objekt - dom (meniareň A, ul. Urbánkova 15), súpisné číslo 1552, postavený na parcele č. 2302, zapísaný na LV č. 11620 v obstarávacej hodnote 29.870,78 € v katastrálnom území Severné Mesto do správy **Mestskej časti Košice - Sever, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice, IČO: 00690929**

dôvod zverenia : majetkoprávne usporiadanie

účel zverenia : výkon správy a údržby

deň zverejnenia : deň účinnosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy

dobu zverenia : neurčitá

Dôvodová správa
k zvereniu objektu - dom (meniareň A, ul. Urbánkova 15) v katastrálnom území Severné
Mesto do správy Mestskej časti Košice - Sever

Mestská časť Košice - Sever požiadala o zverenie majetku mesta do správy v katastrálnom území Severné Mesto za účelom správy a údržby:

- **objekt - dom** (meniareň A, ul. Urbánkova 15), súpisné číslo 1552, postavený na parcele č. 2302, zapísaný na LV č. 11620 v obstarávacej hodnote 29.870,78 €.

Mestskej časti Košice - Sever bude nehnuteľnosť zverená do správy za účelom zmluvného vysporiadania správy a Mestská časť Košice - Sever plánuje využiť objekt na účely plnenia samosprávnych úloh - napr. ako skladové priestory. Do budúcnosti, po dohode s mestom Košice - vlastníkom a po získaní externých zdrojov nevylučuje mestská časť využitie objektu aj na verejnoprospešné účely, ktoré nebudú mať rušivý charakter v obytnej zóne.

Uznesením z XXXVI. (mimoriadneho) zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1147 zo dňa 30. júna 2026 bolo schválené iba technické zhodnotenie objektu – domu (meniareň A, ul. Urbánkova 15), súpisné číslo 1552, postavený na parcele č. 2302, zapísaný na LV č. 11620 v obstarávacej hodnote 0,50 €.

V súlade s § 53 ods. 2 písm. b Štatútu mesta Košice zverenie nehnuteľného majetku do správy podlieha schváleniu MR a MZ v Košiciach.

Prílohy

- mapa širších vzťahov
- kópia z katastrálnej mapy

Košice, 28.08.2026

Vypracovala : Mgr. Jana Fáberová

Referát nakladania s majetkom

Zverenie objektu - dom (meniareň A, ul. Urbánkova 15) v katastrálnom území Severné
Mesto do správy Mestskej časti Košice - Sever

1. Predmet zverenia:

- **objekt - dom** (meniareň A, ul. Urbánkova 15), súpisné číslo 1552, postavený na parcele č. 2302, zapísaný na LV č. 11620 v obstarávacej hodnote 29.870,78 €

2. Katastrálne územie: Čermel'

3. Celková hodnota zvereného majetku: 29.870,78 €

4. Budúci správca: Mestská časť Košice - Sever